



Commune de VENDRES

Lotissement LES HAUTS DE VENDRES
 Rue du Crès / Rue Samuel Paty (accès derrière le collège)
PRÊT À CONSTRUIRE

LOT	surface m ²	** sdp m ²	prix (en €)	mise à jour	
13	300	180	106 000 €		
15	886 (dont 528 NC)	180	167 000 €	OPTION	
16	689 (dont 407 NC)	180	133 000 €	OPTION	
17	381	180	134 000 €		
19	499	200	159 000 €		
20	485	200	156 000 €		
22	474	200	153 000 €	OPTION	
26	329	180	117 000 €	OPTION	OPTION
** la surface de plancher sdp est donnée à titre indicatif. Seule l'attestation de surface plancher fera foi					
NC = non constructible					

notaire : Maître GONDARD notaire à Cazouls-les-Béziers

11/03/2024

frais de géomètre : 540 €

frais d'architecte coordinateur : 480 €

caution 1000 € "dégradation"

caution 1000 € "bonne réalisation des murs de clôtures sur rue et parking privatif"

Prévoir TPAC 1800 € Taxe d'Aménagement réduite



BUESA AMENAGEUR PROMOTEUR 17 rue de la république 34500 BEZIERS

Tél 04 67 00 50 00

buesa.com